

PRÉFET DES BOUCHES-DU-RHÔNE

Direction départementale
des Territoires et de la Mer
Service Urbanisme

PPRT du Pôle Pétrochimique de Berre - Réunions techniques

Compte-rendu de la RT2.2+3.3 du 06 juillet 2017

1. Participants

Voir liste en annexe.

2. Rappel du contexte et du principe des RT

Lors de la réunion des Personnes et Organismes Associés (POA) du 19 mai 2016, la mise en place de réunions techniques a été actée. Ces réunions techniques, divisées en 4 thèmes, ont pour but d'aborder tous les points importants du PPRT et de son futur règlement.

La RT2 aborde tous les éléments concernant les logements : impact sur le bâti existant (mesures foncières éventuelles, prescriptions) et sur l'urbanisation future.

La RT3 aborde tous les éléments concernant les biens autres que les logements : impact sur le bâti existant (mesures foncières éventuelles, autres mesures possibles) et sur l'urbanisation future.

Elles ont également pour but de recenser les enjeux du territoire et de proposer une rédaction du règlement.

3. Points abordés

L'ordre du jour était le suivant :

- élaboration du zonage ;
- rédaction du règlement en fonction des zones définies.

Ces sujets étant communs à tous les enjeux, la RT a traité aussi bien des logements que des autres enjeux existants.

1 Présentation des discussions de la RT1.2 du 3 juillet 2017

La RT1.2 du 3/07/17 a commencé à élaborer le zonage pour les zones dites « dégrisées », c'est-à-dire les zones auparavant couvertes par la zone grisée mais aujourd'hui concernées par le zonage, comme par exemple le secteur de l'ex-raffinerie.

Ces résultats sont reportés sur les cartes de zonage en annexe.

2 Elaboration du zonage

■ Présentation des résultats bruts de pré-zonage

Suite à l'élaboration de l'aléa, le module « Sigalea » utilisé par les services instructeurs calcule un pré-zonage brut en fonction des niveaux d'aléas, et détermine les objectifs de performance en fonction des zones.

Dans le cas du Pôle Pétrochimique de Berre, le calcul aboutit à plus de 5000 zones, ce qui n'est pas acceptable pour la lecture du zonage et du règlement par les services d'instruction du droit des sols ou par les riverains.

Le but de cette RT est donc de fusionner un certain nombre de ces zones.

■ Regroupements décidés en séance

Le zonage a été élaboré, zone par zone et effet par effet, en séance, en regroupant dans un premier temps les zones concernées par les mêmes effets, avec la même intensité et le même pré-zonage.

Dans un second temps, les membres de la RT ont décidé de certains regroupements stratégiques, afin de simplifier la lecture du zonage, tout en conservant une cohérence des zones.

En particulier, les zones impactées par un effet toxique n'ont pas été fusionnées avec des zones sans effet toxique.

Ces résultats sont présentés dans les cartes en annexe.

■ Détail des sous-zones

NB : la numérotation sera revue une fois le nombre de zones stabilisé, pour avoir une numérotation continue et une logique de progression des numéros (vers plus d'effets et/ou une plus grande intensité).

Les sous-zones élaborées en RT sont reprises dans le tableau ci-dessous, avec la description des effets et de leur intensité.

Sous-zone	Effets				
	Surpression	Toxique	Thermique continu	Thermique Transitoire "boule de feu"	Thermique Transitoire "feu de nuage"
b1	20 à 35 mbar	-	-	-	-
b2	35 à 50 mbar	-	-	-	-
b3*	35 à 50 mbar	-	-	-	-
b5	35 à 50 mbar	-	-	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s	-
b10	35 à 50 mbar	-	-	-	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s
b11	20 à 35 mbar	-	-	-	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s
b12	35 à 50 mbar	-	3 à 5 kW/m ²	-	-
B1	50 à 140 mbar	oui	3 à 5 kW/m ²	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s
B2	50 à 140 mbar	oui	-	-	-
B3	50 à 140 mbar	-	-	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s
B4	50 à 140 mbar	oui	-	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s	-
B5	50 à 140	-	-	600 à 1000	-

Sous-zone	Effets				
	Surpression	Toxique	Thermique continu	Thermique Transitoire "boule de feu"	Thermique Transitoire "feu de nuage"
	mbar			(kW/m²)4/3.s	
B6	50 à 140 mbar	-	-	-	-
B7	50 à 140 mbar	-	-	1000 à 1800 (kW/m²)4/3.s	-
B8	35 à 50 mbar	-	-	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s	-
B9	35 à 50 mbar	-	-	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s
B10	50 à 140 mbar	-	-	-	-
B12	50 à 140 mbar	-	3 à 5 kW/m²	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s
B13	35 à 50 mbar	-	-	-	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s
B14	50 à 140 mbar	-	-	-	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s
r1	50 à 140 mbar	-	-	1000 à 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
r2	50 à 140 mbar	-	3 à 5 kW/m²	1000 à 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R0	> 200 mbar	oui	> 8 kW/m²	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R1	140 à 200 mbar	-	> 8 kW/m²	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R2	50 à 140 mbar	-	> 8 kW/m²	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R3	50 à 140 mbar	-	-	-	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R4	> 200 mbar	-	> 8 kW/m²	-	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R6	50 à 140 mbar	oui	> 8 kW/m²	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R7	140 à 200 mbar	-	> 8 kW/m²	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R8	50 à 140 mbar	-	non	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R9	50 à 140 mbar	oui	5 à 8 kW/m²	600 à 1000 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s
R10	140 à 200	oui	> 8 kW/m²	> 1800 (kW/m²)4/3.s	> 1800 (kW/m²)4/3.s

Sous-zone	Effets				
	Surpression	Toxique	Thermique continu	Thermique Transitoire "boule de feu"	Thermique Transitoire "feu de nuage"
	mbar				
R11	50 à 140 mbar	-	5 à 8 kW/m ²	> 1800 (kW/m ²)4/3.s	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R12	50 à 140 mbar	-	> 8 kW/m ²	> 1800 (kW/m ²)4/3.s	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R13	50 à 140 mbar	oui	> 8 kW/m ²	-	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R14	50 à 140 mbar	-	> 8 kW/m ²	-	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R15	35 à 50 mbar	-	-	-	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R16	50 à 140 mbar	-	-	600 à 1000 (kW/m ²)4/3.s	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R17	> 200 mbar	-	> 8 kW/m ²	> 1800 (kW/m ²)4/3.s	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R18	50 à 140 mbar	-	-	1000 à 1800 (kW/m ²)4/3.s	> 1800 (kW/m ²)4/3.s
R20	50 à 140 mbar	-	> 8 kW/m ²	1000 à 1800 (kW/m ²)4/3.s	> 1800 (kW/m ²)4/3.s

* b3 : effets et intensités identiques au b2 mais interdiction de création de logements.

4. Points non abordés

En raison de la durée des échanges et du travail fin réalisé sur le zonage, la rédaction du règlement n'a pas pu être abordée. Les services de l'Etat proposent d'élaborer un projet de règlement, qui sera envoyé aux partenaires et ensuite soumis à discussion au sein d'une prochaine RT.

5. Points soulevés lors de la rédaction du compte-rendu

Voir annexe au compte-rendu.

6. Calendrier

La carte de zonage présentée en annexe est susceptible d'évoluer légèrement, en accord avec les décisions prises lors de cette RT, en fonction de l'évolution de la zone grisée qui a été discutée le 3 juillet 2017.

La prochaine réunion technique aura lieu à l'automne.

En amont de cette réunion, les partenaires recevront un projet de zonage et de règlement, qui pourront ainsi être finalisés lors de la RT, afin de présenter le projet de PPRT aux POA.