

Identification

Identifiant	13SIS07014
Nom usuel	ANCIENNE USINE à GAZ de SALON
Adresse	rue Reynaud d'Ursule
Lieu-dit	
Département	BOUCHES-DU-RHONE - 13
Commune principale	SALON DE PROVENCE - 13103
Caractéristiques du SIS	au 28/02/2018

Description du site:

Ancienne Usine GdF à Salon de Provence - 13

* Le terrain est situé en centre ville. Il a une superficie d'environ 4 000 m² et a accueilli du début du siècle à 1956 une usine fabriquant du gaz à partir de la distillation de la houille provenant de gisements voisins.. Les installations de l'usine ont été démantelées en 1957.

* Aucune autre activité n'a eu lieu sur le site depuis cette cessation.

* Actuellement, le site fait l'objet d'un réaménagement pour logements résidentiels.

Description qualitative:

* Gaz de France a hiérarchisé ses actions sur les 467 sites d'anciennes usines à gaz qu'il gère, répartis sur l'ensemble du territoire. La méthodologie retenue a consisté à hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité vis à vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site, ...). L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de 5 classes de priorité pour lesquelles les engagements de Gaz de France ont fait l'objet d'un protocole d'accord relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usines à gaz entre le Ministère de l'Environnement et Gaz de France signé le 25 avril 1996.

Sur le site de l'ancienne usine à gaz de Salon de Provence, en classe 4 du protocole, ont été réalisés un diagnostic initial suivi d'un diagnostic approfondi en raison de cession pour un projet immobilier. L'ensemble des études a consisté à effectuer des recherches historiques et documentaires, à rechercher des ouvrages enterrés, à évaluer l'impact du site sur les ressources locales en eaux (eaux souterraines et superficielles), à caractériser le sol superficiel pour évaluer les risques de contact direct et ceux liés à d'éventuelles émanations gazeuses et à caractériser le sol en profondeur.

Ces diagnostics, effectués par un bureau d'études à la demande de Gaz de France, ont mis en évidence la présence de huit cuves d'environ 800 m³ au total renfermant encore des résidus goudronneux liquides et pâteux, ainsi que 120 m³ de sols souillés aux HAP et localement en ammonium.

Deux gazomètres ont été retrouvés : un premier de 600 m³ possédant une eau riche en azote et un second de 400 m³ renfermant des

remblais irrégulièrement imprégnés de composés aromatiques monocycliques.

Un arrêté préfectoral en date du 26 septembre 1996 a été pris pour encadrer la réhabilitation.

Le site a été réhabilité de juillet 1997 à août 1998. Les cuves ont été vidangées et les terres et remblais des gazomètres ont été excavés. Au total 700 tonnes de produits goudronneux ont été enlevés et traités en centre spécialisés: incinération et biodégradation des terres polluées.

La nappe d'eau n'est pas employée pour l'alimentation humaine. Aucune contamination n'a été mise en évidence par la surveillance piézométrique qui s'est déroulée jusqu'à l'été 2000 (pas d'anomalie). Le coût des travaux a été d'environ: 5MF

Le procès verbal de recollement a été constaté le 12 août 1998 : le site a été réhabilité conformément à l'arrêté du 26/09/1996 (teneurs résiduelles maximales après réhabilitation: benzène 5mg/kg, toluène 30mg/kg, HAP 120mg/kg).

Etat technique Site libre de toutes restrictions, travaux réalisés, aucune restriction, pas de surveillance nécessaire

Observations

Références aux inventaires

Organisme	Base	Identifiant	Lien
Administration - DREAL - DRIEE - DEAL	Base BASOL	13.0019	http://basol.developpement-durable.gouv.fr/fiche.php?page=1&index_sp=13.0019

Sélection du SIS

Statut Consultable

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 869186.0 , 6284144.0 (Lambert 93)

Superficie totale 7737 m²

Perimètre total 425 m

Liste parcellaire cadastral

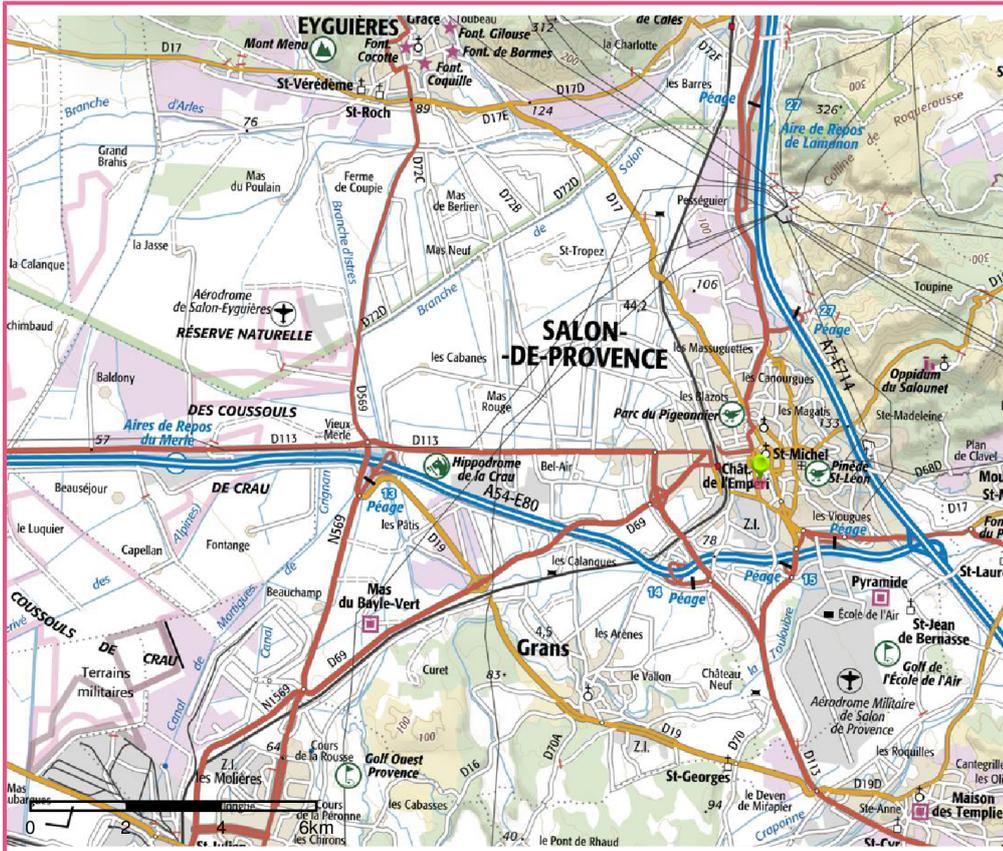
Date de vérification du parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
SALON DE PROVENCE	AH	84	27/02/2018

Documents

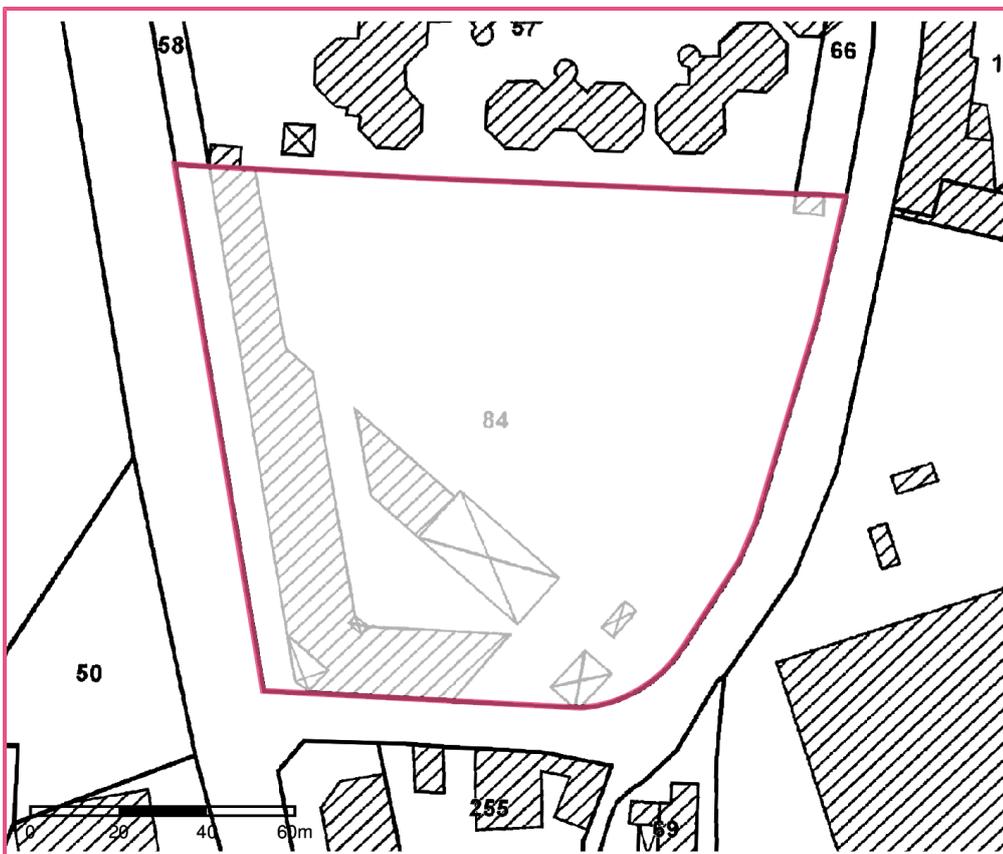
Titre	Commentaire	Diffusé
plan-cartographique-13.0019--1		Oui

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 13SIS07014



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 13SIS07014