

Identification

Identifiant	13SIS06148
Nom usuel	Site Melodie7 (ex Collège St Eugène de Mazenod)
Adresse	76 rue du Rouet
Lieu-dit	
Département	BOUCHES-DU-RHONE - 13
Commune principale	MARSEILLE - 13055
Caractéristiques du SIS	Description du site:

L'école de musique Mélodie7 s'est installée sur le site de l'ancien collège privé Saint Eugène de Mazenod (établissement qui a déménagé à plusieurs kilomètres) et est localisée au n°76 rue du Rouet dans le centre-ville de Marseille (13). L'établissement a été construit en contiguïté d'un ancien dépôt de liquide inflammable (BASIAS PAC1301468,) et à proximité d'un atelier de construction métallique et fonderie de fer (BASIAS PAC1301161). Cinq autres sites ont été recensés en amont hydraulique ou proche de l'ETS. Il s'agit de dépôts de liquides inflammables (PAC1301455 et PAC1301126) : en amont, PAC1301161 (construction mécanique et fonderie) : en amont, PAC1303311 (station-service et garage) : en amont, et PAC1301008 (distillerie) : en latéral hydraulique.

L'étude historique et documentaire (phase 1 du diagnostic) a conclu à des potentialités d'exposition par inhalation de substances volatiles dans l'air intérieur des bâtiments issues des sites BASIAS superposés et à proximité, ingestion d'eau du robinet, les conduites d'alimentation en eau potable traversant potentiellement l'emprise des anciennes activités en superposition et ingestion de sols superficiels par les enfants du logement de fonction.

Description qualitative:

Cet ancien collège a fait l'objet de diagnostics dans le cadre de l'opération « établissements sensibles » menée par le ministère chargé de l'environnement. Voir le lien suivant pour plus de détails : <http://www.installationsclassees.developpement-durable.gouv.fr/Demarche-Etablissements-Sensibles.html>

Il en ressort que:

des composés volatils ont été quantifiés dans l'air du sol sous la dalle des bâtiments du collège. Cependant, les concentrations estimées dans l'air intérieur sont inférieures à la borne basse des intervalles de gestion ;

des teneurs en métaux supérieures au fond géochimique local et aux référentiels bibliographiques, ont été quantifiées au droit d'un des arbres situé dans la cour principale de l'établissement.

Le responsable de l'activité qui a succédé au collège (école de musique) a installé des bordures remplies de terre saine qui empêchent le contact direct avec les sols impactés au plomb.

Les diagnostics et études réalisées, ainsi que les travaux réalisés a posteriori permettent de conclure que les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions. Néanmoins, des anomalies ont été mises en évidence et si des aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés il faudrait vérifier la compatibilité des projets avec l'état des sols.

Etat technique

Observations

Références aux inventaires

Sélection du SIS

Statut Diffusé

Critère de sélection

Commentaires sur la sélection

Caractéristiques géométriques générales

Coordonnées du centroïde 893933.0 , 6245461.0 (Lambert 93)

Superficie totale 3169 m²

Perimètre total 387 m

Liste parcellaire cadastral

Date de vérification du
parcellaire

Commune	Section	Parcelle	Date génération
MARSEILLE	0A	43	24/04/2018
MARSEILLE	0A	44	24/04/2018

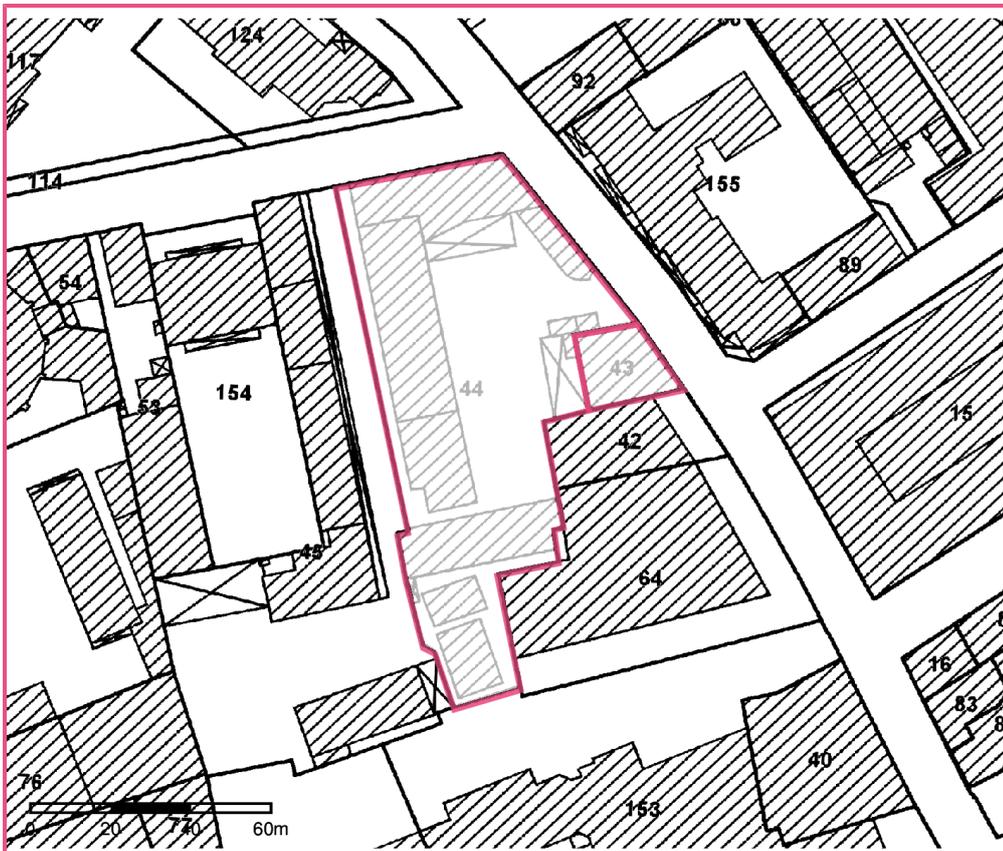
Documents

Cartographie



□ Périmètre du SIS
Cartes IGN - IGN

Identifiant : 13SIS06148



□ Périmètre du SIS
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : 13SIS06148